



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Βασίλη Βασιλείου, αρ. τηλ. 99-339190. Η πώληση θα διεξαχθεί στην αίθουσα του Πολιτιστικού Κέντρου Γ.Σ.Ο. στη Λεμεσό, στις 30/08/2017 και ώρα 15:30μ.μ.

Έγγραφοι προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	4/56917	54/590102 και 120	Λεμεσός/Νεάπολη	Λεωφόρος Αμαθούντος, Μακαρίου Γ', Τζων Κέννεντυ	Κατάστημα αρ. 3 στο ισόγειο, Αποθήκη αρ. 1 στο ημιυπόγειο, Χώρος στάθμευσης αρ. 6 στο ημιυπόγειο	Κατάστημα: 105, Αποθήκη: 105	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €148.800							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το ακίνητο υπόκειται σε συμφωνία ενοικίασης με λήξη στις 31 Μαρτίου 2018 και ενοίκιο €800 μηνιαίως. Το συμβόλαιο ανανεώνεται αυτόματα για περαιτέρω 2 χρόνια με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις πλην του ενοικίου, η αύξηση του οποίου καθορίζεται μετά από διαπραγματεύσεις μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών.

Ημερομηνία: 30/07/2017

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.